



NAXOS

číslo dražby: DD/003/2018

Dražební vyhláška o konání

dražby dobrovolné

dle zákona č. 26/2000 Sb.



1. Dražebník:

NAXOS a.s.

IČ: 26445867

se sídlem: Praha 5, Holečkova 103/31, PSČ: 150 00

spisová značka: B 7170 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupena: Ing. Janem Sachrem, statutárním ředitelem

2. Navrhovatel dražby:

AXLE EUROPE s.r.o.

IČ: 27473155

se sídlem: Praha 3, Bořivojova 878, PSČ: 130 00

spisová značka: C 138463 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupena: David Šafránek, jednatel

3. Místo, datum a čas zahájení dražby:

NAXOS a.s., Holečkova 31, 15000 Praha 5

21.3.2018 ve 13:00 hodin

4. Místo zveřejnění této dražební vyhlášky:

- www.centralniadresa.cz

- www.naxos.cz

- na úřední desce: Obecní úřad Veselice

5. Podrobné informace:

- v kanceláři dražebníka na adrese Holečkova 31, 150 00 Praha 5,
tel. 257314251, fax. 257310873

6. Předmět dražby: nemovitě věci včetně příslušenství a součástí, a to:

Pozemky:

- pozemek parc. č. St. 10, zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Veselice, č.p. 10, bydlení, na pozemku parc. č. St. 10
- pozemek parc. č. 40, zahrada, zemědělský půdní fond

zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrální úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav na listu vlastnictví č. 101 pro katastrální území Veselice, obec Veselice

Příslušenstvím předmětu dražby jsou mimo jiné inženýrské sítě (přípojka elektro, přípojka vody z obecního vodovodu a z vlastní studny, kanalizace do jímky), kopaná studna, zpevněné plochy, oplocení, vrata, vrátka, zděná garáž s dílnou, stodola a 2 skleníky.

7. Práva a omezení na předmětu dražby vážnoucí:

Věcná břemena dle LV č. 101, k.ú. Veselice: nejsou

Zástavní práva dle LV č. 101, k.ú. Veselice: nejsou

Omezení dle LV č. 101, k.ú. Veselice: nejsou

Kopie LV č. 101 k.ú. Veselice tvoří přílohu č. 1 této vyhlášky.

8. Nájemní smlouvy na předmětu dražby vážnoucí:

Navrhovatel prohlásil, že na předmět dražby je uzavřena nájemní smlouva s účinností ode dne 1.5.2018 na dobu neurčitou. Tato nájemní smlouva byla v prosinci 2017 vypovězena s tím, že výpovědní doba uplyne dne 31.3.2018.

9. Stav předmětu dražby:

Předmětem dražby jsou nemovité věci, a to: pozemek parc. č. St. 10, jehož součástí je stavba: Veselice, č.p. 10, bydlení na pozemku parc. č. St. 10 a pozemek parc. č. 40 včetně součástí a příslušenství, kterými jsou dle sdělení navrhovatele mimo jiné: inženýrské sítě (přípojka elektro, přípojka vody z obecního vodovodu a z vlastní studny, kanalizace do jímky), kopaná studna, zpevněné plochy, oplocení, vrata, vrátka, zděná garáž s dílnou, stodola a 2 skleníky.

Předmět dražby se nachází na východním okraji obce Veselice ve stavebně stabilizované lokalitě objektů k bydlení a rodinných domů. Umístění objektu je na rovinném pozemku, zahrada za stodolou je mírně skloněná. Přístup je zajištěn z místní veřejné komunikace. Dle dostupných informací je stáří původního objektu 100 let. Původně se jednalo o objekt vesnické hospody a původní lokál je v současné době využíván jako sklad, s nutností provedení rekonstrukce pro obytné účely.

Rodinný dům č.p. 10 na pozemku parc. č. St. 10

Jedná se o samostatně stojící rodinný dům č.p. 10, který je částečně podsklepený, má 1 NP a půdu s kombinovanou sedlovou střechou. Základy jsou kamenné bez izolace proti zemní vlhkosti. Z hlediska konstrukčního se jedná o zděnou stěnovou konstrukci, částečně ze smíšeného zdiva - kámen a cihly. Střeška je sedlová. Vytápění je ústřední - kotlem na TP, pro ohřev TUV el. bojler. Vybavením koupelny je sprchový kout a umyvadlo. Kuchyňská linka je standardního provedení, s dřezem a el. sporákem. Objekt je napojen na elektro, vodovod, kanalizaci do jímky.

Stavebně technický stav objektu je dle posudku znalce dobrý až mírně zhoršený.

Dle poskytnutých informací byla v roce 1991 provedena výměna střešní krytiny, cca před 6 roky byly provedeny nové podlahy, nová plastová okna, částečně rozvody. V roce 2017 byla započata rekonstrukce koupelny - nové podhledy, dlažba, umyvadlo, sprchový kout, chybí dokončit částečně obklady a chybí vana. Dle dostupných informací se vyskytují zejména následující vady: vnější fasáda značně narušená, na většině objektu zcela chybí, značně vlhké zdivo v I.PP a v kuchyni, částečně plíseň. Původní lokál je dnes využíván jako sklad v původním stavu s nutností rekonstrukce. Nutné náklady do rekonstrukce tohoto prostoru, dokončení rekonstrukce koupelny, opravu vnější fasády a opravu poškozené vnitřní omítky v kuchyni.

Dispozice:

I.PP – sklep

I.NP - kuchyně, 2x pokoj, WC, chodba, koupelna, kotelna, původní lokál (sklad) - v současné době bez využití k bydlení

Garáž s dílnou na pozemku parc. č. St. 10

Základy jsou betonové, svislé konstrukce zděné, střeška pultová, střešní krytina vlnité osinkocementové desky, okap, vrata dřevěná, podlaha betonová, okna jednoduchá kovová. Do objektu je zavedeno pouze elektro.

Stodola na pozemku parc. č. St. 10

Jedná se o přízemní stavbu. Do objektu nejsou zavedeny žádné IS. Svislé nosné zděné pilíře, stěny dřevěné, strop v malé části klenbový, převážně trámový. Krov dřevěný vázaný, střeška sedlová, střešní krytina pálené tašky. Vrata dřevěná, podlaha hliněná, v části betonová, okna nejsou.

Na či v předmětu dražby se nachází nebo může nacházet movitý majetek, který není součástí předmětu dražby.

9.2 Jako doplňující informace k popisu předmětu dražby a stavu, v němž se předmět dražby nachází slouží informační memorandum předmětu dražby, který je k dispozici u dražebníka.

Dražebník upozorňuje, že údaje o předmětu dražby v dražební vyhlášce nebo jejich část, zejména pak o popisu stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby vázoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

10. Datum a čas konání prohlídky předmětu dražby:

I. prohlídka - dne 28.2.2018 v 15.00 hod.

II. prohlídka - dne 7.3.2018 v 15.00 hod.

Sraz zájemců je před předmětem dražby.

**11. Odhadnutá cena předmětu dražby:**

Odhad ceny předmětu dražby - nemovitých věcí včetně součástí a příslušenství v místě a čase obvyklé v souladu s § 13 zák. č. 26/2000 Sb. z dostupných informací vypracoval Ing. Milan Kroupa, se sídlem: Brásky, Stupno 227, PSČ: 338 24 pod poř. číslem 6050-10-18 znaleckého deníku, stav ke dni 5.1.2018 a činí 1.600.000,- Kč.

12. Nejnižší podání: 900.000,- Kč a licitátor není oprávněn nejnižší podání snížit

13. Minimální příhoz: 10.000,- Kč

14. Dražební jistota: 200.000,- Kč

15. Náležitosti nezbytné pro účast v dražbě:

15.1 Dražební jistota

- a) **složení dražební jistoty:** Lhůta pro složení dražební jistoty, počíná zveřejněním této dražební vyhlášky na Centrální adrese a končí zahájením dražby. Účastník dražby je povinen složit dražební jistotu prokazatelným způsobem, vylučujícím jakékoliv pochybnosti a v dostatečném předstihu před dražbou tak, aby mohl dražebník složení dražební jistoty hodnověrně ověřit. Dražební jistota musí být složena nejpozději do zahájení dražby, a to jedním z následujících způsobů:
- aa) převodem na bankovní účet dražebníka vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., číslo: 502319003/2700, přičemž variabilní symbol je:
- IČO právnické osoby nebo fyzické osoby zapsané v obchodním rejstříku
 - číslo registrace, event. DIČ u právnických osob nezapsaných v obchodním rejstříku
 - rodné číslo fyzické osoby
 - datum narození fyzické osoby, která může nabývat nemovité věci v ČR a to bez dělicích znamének (pouze číselné vyjádření)
- ab) v hotovosti na bankovní účet dražebníka vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., číslo: 502319003/2700, přičemž variabilní symbol je:
- IČO právnické osoby nebo fyzické osoby zapsané v obchodním rejstříku
 - číslo registrace, event. DIČ u právnických osob nezapsaných v obchodním rejstříku
 - rodné číslo fyzické osoby
 - datum narození fyzické osoby, která může nabývat nemovité věci v ČR a to bez dělicích znamének (pouze číselné vyjádření)
- ac) v hotovosti na výše uvedené adrese v místě konání dražby, a to v pracovní dny v době od 9.00 do 16.00 hod., nejpozději však do zahájení dražby, v souladu se zákonem č. 254/2004 Sb., tj. platby v hotovosti jsou omezeny částkou 270.000,- Kč pro téhož účastníka dražby v průběhu jednoho kalendářního dne. Částku převyšující 270.000,- Kč nesmí dražebník dle zákona č. 254/2004 Sb. v hotovosti přijmout.
- ad) ve formě bankovní záruky
Pokud by složení dražební jistoty nebylo provedeno způsobem vylučujícím jakékoliv pochybnosti, či s dostatečným předstihem před zahájením dražby, vystavuje se zájemce o účast v dražbě riziku, že nebude k dražbě připuštěn. K odstranění tohoto rizika by měl zájemce o účast v dražbě způsob a jemu odpovídající nejzazší termín složení dražební jistoty s dražebníkem v dostatečném předstihu konzultovat.
- b) **doklad o složení dražební jistoty:** Dokladem o složení dražební jistoty je:
- ba) při platbě podle písm. aa):
- I. výpis z bankovního účtu dražebníka o připsání dražební jistoty na jeho účet, předaný osobě, která skládá dražební jistotu (dražebník však není povinen takový výpis vydat a v takovém případě je osoba skládající dražební jistotu povinna prokázat složení dražební jistoty jiným z níže uvedených způsobů), nebo
 - II. potvrzení vystavené dražebníkem o připsání dražební jistoty na jeho účet, předaný osobě, která skládá dražební jistotu, nebo
- bb) při platbě podle písm. ab) doklad (potvrzení) banky u níž je veden výše uvedený účet dražebníka o tom, že dražitel složil dražební jistotu na stanovený účet dražebníka v hotovosti,
- bc) při platbě podle písm. ac) doklad vystavený dražebníkem, potvrzující, že dražební jistota byla složena dražebníkovi v plné výši nebo

- bd) při variantě dle písm. ad) potvrzení vystavené dražebníkem nebo originál záruční listiny, který splňuje dále uvedené podmínky:
- V záruční listině bude uvedeno prohlášení banky, že tato banka uspokojí dražebníka (věřitele), a to do výše dražební jistoty, jež je uvedena výše, jestliže dražebník o plnění vyplývající z bankovní záruky písemně požádá banku a to z toho důvodu, že dlužník (tj. osoba, na jejíž žádost se zavázala banka záruční listinou) jako vydražitel zmařil dražbu. Dražebník (věřitel) musí být v záruční listině označen tak jak je označen v této vyhlášce.
 - Doba platnosti takové bankovní záruky musí být:
 - minimálně 30 dnů po skončení lhůty stanovené touto vyhláškou pro úhradu ceny dosažené vydražením,
 - a zároveň pro případ, že bude konána ve smyslu § 25 zákona o dražbách opakovaná dražba, minimálně 30 dnů po konání opakované dražby.
- Nejzazší termín platnosti bankovní záruky je však 160 dnů ode dne konání dražby dle této vyhlášky.
- Bankovní záruka musí umožňovat opakované čerpání až do výše dražební jistoty.
 - Záruční listina nemůže obsahovat žádná ustanovení, která by umožňovala bance uplatňovat jakékoliv námitky či výhrady vůči dražebníkovi (záruka na první výzvu) s výjimkou námítky, že písemné výzva dražebníka o plnění z bankovní záruky byla učiněna až po době platnosti bankovní záruky. Záruční listina nesmí obsahovat ani žádná ustanovení, která by podmiňovala vyplacení peněžité částky, v záruční listině uvedené, na jinou podmínku, než je písemná výzva o plnění, vyplývající z bankovní záruky, učiněné ze strany dražebníka. Záruční listina nesmí obsahovat ani žádná jiná ustanovení, která by jakkoliv omezovala dražebníka při uplatňování jeho práv vyplývajících mu ze záruční listiny či mu ukládala pro dosažení plnění, vyplývajícího mu ze záruční listiny, jinou povinnost (jako např. povinnost učinit předchozí výzvu dlužníkovi, nebo doložení dalších písemností, atd.), než povinnost písemně požádat o toto plnění v době platnosti uvedené v záruční listině.
 - Prohlášení v záruční listině může učinit pouze banka, která má povoleno působit jako banka na území ČR od České národní banky a toto prohlášení musí být učiněno v českém jazyce.
 - Vzor textu záruční listiny je k dispozici u dražebníka.
- c) vrácení dražební jistoty: Složená dražební jistota bude účastníkům, kteří se nestanou vydražitelem, vrácena neprodleně po skončení dražby stejným způsobem, jakým byla složena nebo není-li to možné (poštovní poukázka) na bankovní účet sdělený dražebníkovi písemně účastníkem dražby, u bankovní záruky pak odesláním na adresu účastníka dražby.

15.2 Identifikace účastníka dražby

- a) je-li účastníkem dražby právnická osoba: nutné předložit – výpis z OR, OP, plná moc při zastupování statutárního zástupce.
- b) je-li účastníkem dražby fyzická osoba podnikající: nutné předložit – ŽL (a je-li zapsána v OR, i výpis z OR), OP, v případě SJM manželů je vhodné předložit čestné prohlášení (vzor je k dispozici u dražebníka).
- c) je-li účastníkem dražby fyzická osoba: nutné předložit OP, v případě SJM manželů je vhodné předložit čestné prohlášení (vzor je k dispozici u dražebníka).
- d) je-li účastníkem dražby více osob (nabývání do spoleuvlastnictví): je nutné předložit čestné prohlášení těchto osob o tom, že se dohodli na společném postupu při veřejné dražbě konané dle této dražební vyhlášky, že se dohodli na výši svých spoleuvlastnických podílů pro případ vydražení (spolu s jejich specifikací), že společně a nerozdílně uhradí dražební jistotu, že vydraží-li předmětem dražby, uhradí společně a nerozdílně cenu dosaženou vydražením, že je čestné prohlášení závazné, nevypověditelné a nezrušitelné minimálně do doby převzetí vydraženého předmětu dražby a že na základě zvláštní plné moci zmocňují společného zástupce aby se dražby účastnil a jménem těchto osob výše uvedený předmět dražby dražil. Dále je nutné předložit plnou moc zástupce oprávněného se za tyto osoby účastnit dražby a smlouvu o sdružení (je-li uzavřena). Podpisy na plné moci a čestném prohlášení musí být úředně ověřeny. Vzory těchto dokumentů jsou k dispozici u dražebníka.

15.3 Osoby s předkupním právem

Osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinny doložit dražebníkovi své právo listinami v originále nebo v úředně ověřeném opise do zahájení dražby.

15.4 Ostatní povinnosti

- a) Účastník dražby je povinen kromě výše jmenovaného splnit náležitosti stanovené § 3 zák. 26/2000 Sb.

- b) Podle § 295 zák. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) jsou z dražby vyloučeny osoby v tomto zákonném ustanovení uvedené. Osoby blízké jsou specifikovány § 22 zák. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku.

16. Způsob a lhůta úhrady ceny dosažené vydražením:

Cena dosažená vydražením musí být zaplacená v hotovosti v souladu se zákonem č. 254/2004 Sb. (tj. platby v hotovosti jsou omezeny částkou 270.000,- Kč pro vydražitele v průběhu jednoho kalendářního dne. Částku převyšující 270.000,- Kč nesmí dražebník dle zákona č. 254/2004 Sb. v hotovosti přijmout) nebo převodem na účet dražebníka: 502319003/2700 vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.:

- v případě, že cena dosažená vydražením bude vyšší než 500.000,- Kč, nutné uhradit do 40-ti dnů ode dne skončení dražby.

Neuhrazením ceny dosažené vydražením ve stanovené lhůtě se dražba stává zmařenou!
Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započetím. Platba směnkou je nepřipustná.

17. Nabytí vlastnického práva:

K přechodu vlastnického práva k předmětu dražby na vydražitele dojde úhradou ceny, dosažené vydražením, ve výše uvedené lhůtě, se zpětnou účinností k okamžiku udělení příklepu. Dražebník vydá vydražiteli, který uhradil cenu, dosaženou vydražením, ve výše uvedené lhůtě a nabytí tak vlastnictví k předmětu dražby „potvrzení o nabytí vlastnictví“. Potvrzení o nabytí vlastnictví je dokladem pro vydražitele, že nabytí vlastnické právo k předmětu dražby.

18. Podmínky předání předmětu dražby vydražiteli:

Předmět dražby uvedený v čl. 6 předá dražebník vydražiteli takto:

- po nabytí vlastnictví k předmětu dražby (viz. výše) bude majetek, uvedený v čl. 6 předán vydražiteli navrhovateli,
- předání nemovitých věcí započne nejpozději 3-tí pracovní den po vystavení „potvrzení o nabytí vlastnictví“, nebude-li dojednáno jinak.

Výše uvedený postup předání se použije, pokud nebude dojednáno jinak.

Dražebník po ukončení předávání předmětu dražby dle čl. 6 vyhotoví „Protokol o předání předmětu dražby“. Vydražitel je povinen tento protokol bezodkladně podepsat. V případě, že vydražitel odmítne předávací protokol podepsat, vyznačí tuto skutečnost dražebník do předávacího protokolu a pro vydražitele to má za následek, převzetí odpovědnosti z nebezpečí škody na předmětu dražby a odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby.

Náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel. Náklady dražebníka budou účtovány ve výši 750,- Kč/hodinu na jednu zúčastněnou osobu. K této částce bude připočteno DPH. Dražebník provede vyúčtování těchto nákladů k okamžiku podpisu předávacího protokolu. Vydražitel je povinen uhradit tyto náklady bezprostředně po podpisu předávacího protokolu.

Navrhovatelé dražby jsou odpovědní za stav předmětu dražby, resp. za škodu na předmětu dražby vzniklou v době od příklepu (resp. od doby zveřejnění dražební vyhlášky) do předání předmětu dražby vydražiteli.

Pokud při předání věci vyjde najevo, že část předmětu dražby nelze vydražiteli předat, budou navrhovatelé povinni uhradit vydražiteli škodu, odpovídající hodnotě chybějící části předmětu dražby (dle poměru mezi cenou předmětné části předmětu dražby a celkové části odhadu dle čl. 11 k ceně dosažené vydražením) - tj. náhradu škody na základě ustanovení § 32 zák. č. 26/2000 Sb.

Dražba je pro vydražitele bezúplatná s výjimkou nákladů předání předmětu dražby a s výjimkou zmařené dražby.

19. Zmaření dražby:

Pokud vydražitel neuhradí ve výše uvedené lhůtě cenu dosaženou vydražením, dražba bude zmařena a k přechodu vlastnického práva k předmětu dražby nedojde, nebude mu vydáno potvrzení o nabytí vlastnictví, nebude mu předán předmět dražby a není možná ani jeho účast v případné opakované dražbě.

V případě zmařené dražby bude dražební jistota složená vydražitelem použita na náklady zmařené dražby a v případě konání opakované dražby i na náklady opakované dražby a teprve zbývající část bude vrácena vydražiteli, který způsobil zmaření dražby. Obdobně se bude postupovat, pokud bude dražební jistota složena ve formě bankovní záruky.



číslo dražby: DD/003/2018

V případě, že nebude stačit dražební jistota složená vydražitelem na úhradu nákladů zmařené dražby, popřípadě opakované dražby, bude zmařitel vyzván dražebníkem k uhrazení zbývajících nákladů.

20. Daň z nabytí nemovitých věcí:

Vydražitel je povinen uhradit daň z nabytí nemovitých věcí, přičemž základem daně je cena dosažená vydražením.

21. Daň z přidané hodnoty:

Povinnost uhradit daň z přidané hodnoty se řídí zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění.

22. Přílohy:

Příloha č. 1 Výpis z katastru nemovitostí LV č. 101, k.ú. Veselice

V Týništi nad Orlicí dne 1. února 2018

V Praze dne2018

.....
návrhovatel
AXLE EUROPE s.r.o.
David Šafránek, jednatel

.....
dražebník
NAXOS a.s.
Ing. Jan Sachr, statutární ředitel

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 51721-0036-0141
Podle ověřovací knihy pošty: Týniště nad Orlicí

Vlastnoručně podepsal: David Šafránek
Datum a místo narození: 26.07.1975, Pardubice, CZ
Adresa pobytu: Lípa nad Orlicí
Dlouhá Louka 19, CZ
Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: 208884050
Občanský průkaz

Týniště nad Orlicí dne 01.02.2018
Jezulková Iveta

.....
Podepis, úřední razítko



**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ
ADVOKÁTEM**

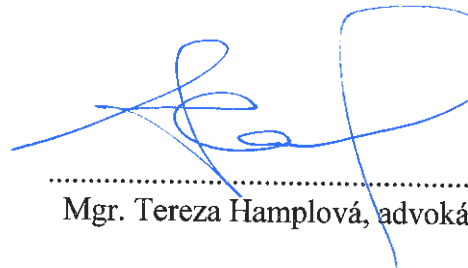
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 012035/352/2018/C.


Já, níže podepsaná Mgr. Tereza Hamplová, advokátka se sídlem Holečkova 103/31, 150 00 Praha 5, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 16899, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 5 vyhotoveních podepsal:

Jan Sachr, nar. 18.8.1983, bytem Sušice, Sušice II, Nádražní 397, CZ, jehož totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. 202210301.

Podepsaná advokátka tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 2.2.2018


Mgr. Tereza Hamplová, advokátka



LOCOVA



okres: (

země (

v kat

lastní

lastní

AXL

Pr

Nemo

P

St





VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.01.2018 10:15:02

vyplácející daň svým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 565725 Veselice

Území: 107/80812 Veselice

List vlastnictví: 101

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
AXLE EUROPE s.r.o., Bořivojova 878/35, Žižkov, 13000 Praha 3	27473155	

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 10	684	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Veselice, č.p. 10, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 10				
40	1013	zahrada		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - **Bez zápisu**

C Omezení vlastnického práva - **Bez zápisu**

D Jiné zápisy - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o zajišťovacím převodu práva ze dne 25.06.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.06.2012.

V-3733/2012-207

Pro: **AXLE EUROPE s.r.o., Bořivojova 878/35, Žižkov, 13000 Praha 3**

RČ/IČO: 27473155

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
40	51010	1013

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.01.2018 10:15:02

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 565725 Veselice

Kat.území: 780812 Veselice

List vlastnictví: 101

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR;
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav, kód: 207.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 03.01.2018 10:31:07

Ověřuji pod pořadovým číslem V-2/2018, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2... listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko

Jana Černá
Jana Černá
notářská tajemnice pověřená
JUDr. Alenou Klócovou,
notářkou v Praze
Praha 5, Holečkova 29, tel. 257314091



ala)

č. CR:



NAXOS s.r.l.
Haskova 31, 150 00 Praha 5
IC 26445867, DIČ CZ0445867
tel: +420 287 314 261
fax: +420 287 310 879
e-mail: info@naxos.cz